

Obrazac 18

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu**

St – 259/2021

**SINITECH d.o.o. u stečaju
Brezje, Dr. Franje Tuđmana 14.
OIB : 03813303179**

Zagreb, 29.01.2023.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 24.10.2022. do 29.01.2023.

Stečajna masa stečajnog dužnika SINITECH d.o.o. sastoji se od:

1. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor i to :

- k.č.br. 2362/14, zk.ul. 1119, k.o. Rakitje
- k.č.br. 2362/15, zk.ul. 3185, k.o. Rakitje
- k.č.br. 2362/53, zk.ul. 2577, k.o. Rakitje

2. pokretnina :

- aparat za orbitalno zavarivanje
- karusel (CNC jedinica za vertikalno tokarenje)
- Davi savijalica limova – MCA 3030
- PEUGEOT PARTNER 2.0 HDI
- FIAT DOBLO 1.2 SX

Nekretnine

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru u ovršnom postupku kojeg je kao ovrhovoditelj pokrenuo MANEO d.o.o. protiv SINITECH d.o.o. u stečaju, donio je dana 01.09.2021., rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka i kojim se taj sud oglašava stvarno nenadležnim. Predmet je dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu, a dana 23.11.2021., pozvana sam da preuzmem postupak u toj ovršnoj stvari, što sam i učinila.. Rješenjem br. Ovr-21/2021., od 25.02.2022, nastavljen je ovršni postupak, a sada je ovrhovoditelj pozvan da uplati predujam za vještaka koji će procijeniti tržišnu vrijednost nekretnine.

Pokretnine

Uz suglasnost s razlučnim vjerovnikom, za pokretnine objavljujem oglase na prikupljanje ponuda.

Do sada su unovčena tri vozila:

- CITROEN BERLINGO 1.6 HDI MULTISPACE
- CITROEN BERLINGO URBAN 1.6 HDI
- VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI

Povodom VIII oglasa stigle su: tri ponude za Fiat Doblo, jedna ponuda za Peugeot Partner, dvije ponude za savijačicu limova i po jedna ponuda za aparat za orbitalno zavarivanje i jedinicu za vertikalno tokarenje.

Razlučnom vjerovniku uputila sam priopćenje u skladu sa čl. 251. st.1. SZ-a i primila obavijest da su suglasni s pristiglim ponudama.

U koliko svi ponuđači uplate iznose koje su naveli u svojim ponudama, zaključit ću kupoprodajne ugovore za vozila i strojeve.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U ovršnom postupku, ovrhovoditelj je pozvan da uplati predujam za vještaka koji će utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine.

Pokretnine su dijelom unovčene, a za preostale su stigle ponude i sada ponuđači čije sam ponude prihvatila trebaju uplatiti ponuđene iznose.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U ovršnom postupku će nakon uplate predujm, vještak izvršiti procjenu nekretnine. Ukoliko ponuđači uplate iznose koje su naveli u svojim ponudama, zaključit će kupoprodajne ugovore za vozila i strojeve, izdati račune i uz primipredajni zapisnik kupcima predati u posjed vozila i strojeve, a zatim predložiti Naslovnom sudu da donese zaključak o brisanju tereta.

stečajna upraviteljica
Ana Šakić